



FICHA CADASTRAL PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

CANDIDATO: () LOCATÁRIO(A) () FIADOR (A)

AVISO: Preferência do imóvel até ____/____/____

Endereço do Imóvel: _____
Cidade: _____ Finalidade: _____
Aluguel R\$: _____ Encargos R\$: _____
Condições: _____
Modalidade locação: () Fiador () Caução () Seguro Fiança
() Outros: _____

IDENTIFICAÇÃO:

Nome: _____
Sexo: () Masculino () Feminino Data de nascimento: _____
Rg nº: _____ Órgão emissor: _____
Data expedição: _____ CPF nº: _____
Naturalidade: _____ Nacionalidade: _____
Estado Civil: _____ Nº de dependentes: _____
Endereço: _____
Bairro: _____ CEP: _____
Cidade: _____ UF: _____
Fone fixo: _____ Celular: _____
e-mail: _____
Pai: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Mãe: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Quantas pessoas utilizarão o imóvel: _____ Renda Familiar: _____

PROFISSIONAL:

Profissão: _____ Cargo: _____
Empresa em que trabalha: _____
Endereço: _____
Cidade: _____ UF: _____ Fone: _____
Site: _____ E-mail: _____
Tempo de serviço: _____ Salário: R\$ _____
Outras Rendas: () Pensão () Aposentadoria () Comissão () Alugueis
Valor mensal: R\$ _____

Caso seja Autônomo ou Profissional Liberal, citar a empresa para qual presta serviços:

Razão Social: _____

CNPJ: _____ Fone: _____

Endereço: _____ Cidade: _____

CÔNJUGE:

Nome: _____

Regime de Casamento: _____

Sexo: () masculino () feminino Data de nascimento: _____

Rg nº: _____

CPF nº: _____

Naturalidade: _____ Nacionalidade: _____

Fone fixo: _____ Celular: _____

Pai: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Mãe: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

e-mail: _____

Profissão: _____ Cargo: _____

Empresa em que trabalha: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ UF: _____ Fone: _____

Site: _____ E-mail: _____

Tempo de serviço: _____ Salário: R\$ _____

Outras Rendas: () Pensão () Aposentadoria () Comissão () Aluguéis

Valor mensal: R\$ _____

Caso seja Autônomo ou Profissional Liberal, citar a empresa para qual presta serviços:

Razão Social: _____

CNPJ: _____ Fone: _____

Endereço: _____ Cidade: _____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

Nome: _____ Telefone: _____

Nome: _____ Telefone: _____

Nome: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS PESSOAIS:

Nome: _____ Telefone: _____

Endereço: _____ Cidade: _____

Nome: _____ Telefone: _____

BENS IMÓVEIS:

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____

Cart. Reg. Imóveis: _____ Zona: _____

Data Registro: _____ Matrícula: _____

Fls: _____ Livro: _____ Valor Atual em R\$: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____

Cart. Reg. Imóveis: _____ Zona: _____

Data Registro: _____ Matrícula: _____

Fls: _____ Livro: _____ Valor Atual em R\$: _____

BENS MOVEIS:

Automóvel : _____ N°Placa: _____ Ano\Modelo: _____

Automóvel : _____ N°Placa: _____ Ano\Modelo: _____

REFERÊNCIAS LOCATICIAS ANTERIORES:

Nome Imob. ou Prop: _____

Fone: _____ Endereço Proprietário: _____

Cidade: _____ UF: _____

Endereço do Imóvel: _____

Locatário: _____

Fiador: _____

Qual sua relação com o fiador/locatário: _____

Ultimo aluguel: _____

DECLARAÇÃO:

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras as informações aqui prestadas sobre as quais assumo todas as responsabilidades civis e criminais, sob pena de incorrer nas sanções prevista no Título X – Dos crimes contra a Fé pública, nos capítulos I ao IV do Código Penal Brasileiro. Autorizo, ao mesmo tempo, ao locador o direito de confirmar as informações aqui prestadas, bem como, de recusar esta proposta, sem precisar declarar o motivo, nos termos da Lei 8078/90.

São Geraldo, _____ de _____ de _____.

Assinatura: _____ Assinatura: _____

Analista Cadastral: _____

Data: _____

→ OBS.: A FALTA DE QUALQUER UM DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, IMPLICARÁ NA REPROVAÇÃO DO CADASTRO.

→ O simples preenchimento deste formulário não implica no reconhecimento de qualquer direito à locação. Somente após a aprovação do cadastro é que haverá uma promessa de locação.